



STEIJNBORG
ASSURANTIËN

De ijk- en aandachtspunten bij het afsluiten van bedrijfsschadeverzekering

Locatie gerelateerd

Wat is de herbouw- of herstelperiode van de gebouwen, herstelperiode van de bedrijfsuitrusting, vervanging van het machinepark en de goederen, opstartperiode van de productie en de kosten.

- Maximale periode volgens calamiteitenplan
- Maximale periode benodigd voor opruimwerkzaamheden alvorens met herstel kan worden begonnen.
- Maximale periode voor het maken van plannen, ontwerpen, tekeningen
- Maximale periode voor het aanvragen van de benodigde vergunningen
- Maximale duur van het materiële herstel van de gebouwen
- Maximale duur bouwrijp maken grond
- Maximale periode asbestsanering
- Maximale reparatieduur en leveringstermijn van inventaris, goederen en machines
- Maximale periode nodig om het eventueel markt- en cliëntenverlies te kunnen opvangen (rekening houdende met marktsituatie en imagoschade)
- Maximale periode nodig voor nieuwe huurovereenkomst
- Maximale periode nodig bij mogelijke gevolgen van een erfdienstbaarheid of de verandering van de rooilijn
- Zelfde vragen voor vestigingen in het buitenland

Onderlinge uitwijk tussen risico's

Wat is de maximale periode die nodig is voor een totale overname van de productie op de uitwijklocatie, alsmede extra kosten voor overzetten van de productie en de kosten.

- Maximale periode regelen goederenstroom
- Maximale periode opstarttijd productie inclusief proefproductie
- Maximale periode voor regelen vervoer
- Maximale periode indien 1 uitwijklocatie niet voldoende is
- Maximale periode indien er sprake is van onderlinge afhankelijkheid
- Maximale periode opstarttijd BackOffice
- Maximale periode indien er (geen) duplicaatinformatiedragers zijn

Beschikbaarheid van grondstoffen

- Maximale periode voor er alternatieve toeleveringsbedrijven beschikbaar zijn
- Maximale periode voor er vervangende en veilige opslagmogelijkheden zijn
- Maximale periode voor er contracten met verschillende en betrouwbare leveranciers zijn

Productiecapaciteit

Welke capaciteit is noodzakelijk en zijn er efficiëntere vervangende machines waardoor de periode korter of langer wordt. Hier is onderzoek van belang naar leveranciers van machines met hun productieperiode, periode van plaatsing, installatie en proefdraaien en de kosten.

- Maximale periode indien de leveranciers (niet meer) bestaan
- Maximale periode van herstel van de machine
- Maximale periode indien de machines uit voorraad leverbaar zijn
- Maximale periode bij mogelijke import- of exportproblemen en douaneproblemen
- Maximale bouwperiode van een nieuwe machine
- Maximale periode indien er (geen) gebruikte mallen en matrijzen etc. leverbaar zijn
- Maximale productieperiode van de machines
- Maximale periode indien er (geen) vitale onderdelen van machines in reserve worden gehouden
- Maximale periode van plaatsing en installatie
- Maximale periode van proefdraaien
- Maximale periode van opstarten productie
- Maximale periode indien er afspraken met collega-bedrijven zijn

Centraal magazijn:

Het is van belang een strategische voorraad aan te houden om bij een calamiteit de goederenstroom te herstellen.

- Maximale periode indien de strategische goederen tevens van elders te leveren zijn
- Maximale periode welke nodig is om na een calamiteit de goederen alsnog te krijgen
- Maximale periode indien het centraal magazijn een adequate brandmeldinstallatie heeft

Leveranciers risico's:

Als een leverancier niet kan leveren, dan komt de eigen productie in gevaar. Welke periode is noodzakelijk om strategische goederen ergens anders te

verkrijgen en tegen welke kosten. Van belang is een goede spreiding van leveranciers, zodat calamiteiten zoveel mogelijk kunnen worden opgevangen.

- Maximale periode indien de goederen die voor uw productie strategisch zijn elders te verkrijgen zijn en deze leveranciers ruimte hebben om voor u te produceren
- Welk percentage van de omzet maakt de grootste leveranciers uit
- Maximale periode te overbruggen na een calamiteit bij een leverancier
- Maximale periode indien de goederen voor uw rekening en risico bij uw leverancier liggen

Afnemersrisico

In geval van schade bij een afnemer kan de omzet teruglopen. Van belang is een goede spreiding van afnemers en te bepalen in hoeverre een calamiteit bij 1 afnemer uw productie aantast.

- Maximale periode indien er strategische afnemers zijn
- Hoeveel afnemers hebben ieder afzonderlijk meer dan 10% van de omzet en is daarbij sprake van 1 risicolocatie
- Maximale periode indien een calamiteit bij een afnemer uw omzet aantast

Publiekstrekkerrisico

Bedrijven die afhankelijk zijn van publiek die bijvoorbeeld winkelcentra of warenhuizen bezoeken kunnen omzet schade lijden indien de publiekstrekker beschadigd raakt. Van belang is te bepalen in hoeverre een calamiteit bij de publiekstrekker uw productie aantast.

Omgevingsfactoren

Een brand in een naastgelegen gebouw kan invloed hebben op uw bereikbaarheid voor langere tijd. Van belang is het risico te bepalen en eventueel in overleg met de gemeente hier maatregelen op te nemen.

- Maximale periode indien er (g)een onderzoek heeft plaatsgevonden naar de gevolgen van langdurige onbereikbaarheid
- Maximale periode indien ook de gemeente bij dit onderzoek is betrokken

Gemeentelijke bepalingen

Bij herbouw zal de gemeente een vergunning moeten afgeven. Aan een nieuwe bouwvergunning zitten procedures die enige tijd met zich mee kunnen nemen. Van belang zijn de bouwbesluiten, eventuele vervuiling (door asbest) en bestemmingsplannen.

- Is er vooraf al overleg geweest met de gemeente over wederopbouw na een calamiteit
- Maximale periode voor het aanvragen van de benodigde vergunningen

- Maximale periode indien er procedures (welke?) gelden bij constatering vervuiling of asbest
- Maximale periode indien het bestemmingsplan is gewijzigd

Nutsvoorzieningen: (beperkt gedekt)

- Maximale periode indien er (geen) noodopvang bij uitval elektriciteit en gas is
- Maximale periode indien er (geen) noodvoorzieningen bij uitval computers en telefonie zijn
- Maximale periode indien de productie met handbediening kan worden voortgezet

Voor een seizoensbedrijf is het risicolvol een uitkeringstermijn te kiezen die exact samenvalt met de korte periode waarin het grootste gedeelte van de omzet wordt gerealiseerd. Indien de schade zich voordoet net voor het seizoen dan kan dat seizoen definitief mislukken.